**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МИЧУРИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**6 СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

45-й сессии Совета

02.10.2025 г. п. Мичуринский №5

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.06.2023 г. № 1 «Об утверждении** **Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральными законами: от 24 июля 2007 года № 209 –ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства», 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Новосибирской области от 02.07.2008 N 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», на основании экспертного заключения от 22.10.2024 № 3363-02-02-03/9, руководствуясь Уставом сельского поселения Мичуринского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства следующие изменения:

1.1. п. 2.3 изложить в новой редакции:

«2.3. В Перечень включается следующее имущество:

- объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;

- объекты недвижимого имущества, планируемые к использованию под административные, торговые или офисные цели, находящиеся в границах населенных пунктов.

- земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, предусмотренные [пп. 1](http://pravo.minjust.ru/) - [10](http://pravo.minjust.ru/), [13](http://pravo.minjust.ru/) - [15](http://pravo.minjust.ru/), [18](http://pravo.minjust.ru/) и [19 п. 8 ст. 39.11](http://pravo.minjust.ru/) ЗК РФ, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства,в том числе из состава земель сельскохозяйственного назначения;

- имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением (далее - балансодержатель) и отвечающего критериям, в отношении которого имеется предложение балансодержателя, согласованное с администрацией Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, о включении имущества в Перечень;

- инвестиционные площадки.

Муниципальное движимое имущество, которое не подлежит отчуждению:

- движимое имущество, используемое для обеспечения функционирования социальной инфраструктуры в сферах здравоохранения, образования, культуры и спорта, жилищно-коммунального хозяйства, включая:

движимое имущество, используемое для организации общественного питания получателей медицинских и образовательных услуг;

движимое имущество социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

движимое имущество, относящееся к медицинскому оборудованию;

движимое имущество, относящееся к обслуживанию отрасли жилищно-коммунального хозяйства;

- движимое имущество, относящееся к запасным частям, компонентам или оборудованию воздушных судов, морских судов, судов внутреннего плавания;

- движимое имущество, предназначенное для выполнения функций обеспечения безопасности, включая:

охранно-пожарные системы;

системы оповещения;

системы видеонаблюдения.

- движимое имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых ограничен, в том числе имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.»

1.2. В пункте 1.3 наименование Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ изложить в следующей редакции: «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего.»

2. Опубликовать данное решение в газете «Новосибирский район — территория развития» и на официальном сайте администрации Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «https://michurinsk.nso.ru» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Мичуринского сельсовета

Новосибирского района

Новосибирской области В.А. Кабанцева

Глава Мичуринского сельсовета

Новосибирского района

Новосибирской области И.Е. Карасенко