АДМИНИСТРАЦИЯ МИЧУРИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2015г.                         п. Мичуринский                                           № 200

О внесении изменений в постановление администрации Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 21.06.2012 года № 143 «О предоставлении муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство индивидуальных жилых домов»

          В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 21.06.2012 года № 143 «О предоставлении муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство индивидуальных жилых домов», утвердить форму разрешения на строительство приложением № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов.
2. Признать утратившим силу приложение № 3 к постановлению администрации Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 21.06.2012 года № 143 « О предоставлении муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство индивидуальных жилых домов.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Приобская правда» и разместить в сети интернет на сайте Администрации Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области ///www michurinsk.nsk.ru///.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста Гусельникову Ю.В.

Приложение:

1. Форма разрешения на строительство

Глава Мичуринского сельсовета                                                                         А.Н.Юрченко

**Приложение № 1 к постановлению**

**От 20.05.2015 года №200**

**ФОРМА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

                                     Кому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                             (наименование застройщика

                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     (фамилия, имя, отчество - для граждан,

                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     полное наименование организации - для

                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     юридических лиц), его почтовый индекс

                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     и адрес, адрес электронной почты) [<1>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par180)

                                 РАЗРЕШЕНИЕ

                              на строительство

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [<2>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par183)                            N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [<3>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par184)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

   власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

  строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в  соответствии  со  [статьей   51](consultantplus://offline/ref=33A615A14609D93091EA27C7394F36A670C5651FC0263B4D3F84F0B8C48B398DF6E4DC144330h8N)   Градостроительного  кодекса  Российской

Федерации, разрешает:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Строительство объекта капитального строительства [<4>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par192) | | | | |  |
|  | | | | |  |
| Реконструкцию объекта капитального строительства [<4>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par192) | | | | |  |
| Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта [<4>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par192) | | | | |  |
| Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) [<4>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par192) | | | | |  |
| Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) [<4>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par192) | | | | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией [<5>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par193) | | |  | | |
| Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | | |  | | |
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы [<6>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par194) | | |  | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства [<7>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par195) | | |  | | |
| Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства [<7>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par195) | | |  | | |
| Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства [<8>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par196) | | |  | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка [<9>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par197) | | |  | | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории [<10>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par198) | | |  | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта [<11>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par199) | | |  | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: [<12>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par200) | | | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: [<13>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par201) | | | | | |
| Общая площадь (кв. м): |  | Площадь участка (кв. м): | |  | |
| Объем (куб. м): |  | в том числе  подземной части (куб. м): | |  | |
| Количество этажей (шт.): |  | Высота (м): | |  | |
| Количество подземных этажей (шт.): |  | Вместимость (чел.): | |  | |
| Площадь застройки (кв. м): |  |
| Иные показатели [<14>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par202): |  | | | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта [<15>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par203): | |  | | | |
|  |  | |  | | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта [<16>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par204): | | | | | |
|  | | | | | |
| Категория:  (класс) | | |  | | |
| Протяженность: | | |  | | |
|  | | |  | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |  | | |
|  | | |  | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |  | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |  | | |
|  | | |  | | |
| Иные показатели [<17>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par205): | | |  | | |
|  | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  |

Срок действия настоящего разрешения - до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в

соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [<18>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par206)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      \_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (должность уполномоченного лица         (подпись)   (расшифровка подписи)

   органа, осуществляющего выдачу

    разрешения на строительство)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. [<19>](http://michurinsk.nsk.ru/load/normotvorcheskaja_dejatelnost/municipalnye_uslugi/postanovlenie_200_ot_20_05_2015/44-1-0-555#Par209)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      \_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (должность уполномоченного лица         (подпись)   (расшифровка подписи)

   органа, осуществляющего выдачу

    разрешения на строительство)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

--------------------------------

<1> Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица;

- полное наименование организации в соответствии со [статьей 54](consultantplus://offline/ref=33A615A14609D93091EA27C7394F36A670C5651FC0263B4D3F84F0B8C48B398DF6E4DC16430EE58632hEN) Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление юридического лица.

<2> Указывается дата подписания разрешения на строительство.

<3> Указывается номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А - номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";

Б - регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";

В - порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г - год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-". Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемый ими самостоятельно.

<4> Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство.

<5> Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией.

<6> В случае выдачи разрешений на строительство для объектов в области использования атомной энергии указываются также данные (номер, дата) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право сооружения объекта использования атомной энергии.

<7> Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.

<8> В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта культурного наследия.

<9> Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

<10> Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).

<11> Указывается кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации).

<12> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<13> Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства.

<14> Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

<15> Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

<16> Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела.

<17> Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

<18> Указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство:

- проектная документация (раздел);

- нормативный правовой акт (номер, дата, статья).

<19> Заполняется в случае продления срока действия ранее выданного разрешения на строительство. Не заполняется в случае первичной выдачи разрешения на строительство.